

54 А А 3228135

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

город Новосибирск

Восьмое февраля две тысячи девятнадцатого года

**Индивидуальный предприниматель Вебер Олег Иосифович**, ИНН 540708762950, ОГРНИП 317547600168685, 11 мая 1960 года рождения, место рождения: город Новосибирск, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 50 04 671907, выданный ОВД Железнодорожного района г. Новосибирска 17 июня 2005 года, код подразделения 542-002, адрес места жительства: г. Новосибирск, ул. Щетинкина, д. 32, кв. 7 **именуемый в дальнейшем «Продавец 1»**,

**Индивидуальный предприниматель Ложкин Станислав Юрьевич**, ИНН 540707269661, ОГРНИП 317547600022966 28 июня 1962 года рождения, место рождения: г. Воткинск Удмуртской АССР, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 50 06 200321, выданный Отделом УФМС России по Новосибирской области в Железнодорожном районе 21 августа 2007 года, адрес места жительства: Новосибирская обл., город Новосибирск, ул. Революции, д. 10, кв. 6, **именуемый в дальнейшем «Продавец 2»**,

**Индивидуальный предприниматель Сотников Владимир Викторович**, ИНН 222101960030, ОГРНИП 306222127600048, 16 мая 1968 года рождения, место рождения: г. Славгород Алтайского края, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 01 13 878632, выданный Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Железнодорожном р-не г. Барнаула 04 июня 2013 года, адрес места жительства: Алтайский край, город Барнаул, туп. Вешний 1-й, д. 58, **именуемый в дальнейшем «Продавец 3»**, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Продавцы», с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «СДС-Финанс»** идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 4205096445, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1054205257204, дата государственной регистрации: 01 декабря 2005 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы, код причины постановки на учет (КПП): 420501001, адрес юридического лица: Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Весенняя, дом 5, помещение 45, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Инспекция Федеральной налоговой службы, дата регистрации: 22 марта 2018г., номер регистрации: 2184205141790, номер регистрации изменений: 2184205258719 (далее по тексту – Общество), в лице **представителя по доверенности Попп Людмилы Давидовны**, 06 июля 1978 года рождения, место рождения: пос. Кедровка, г. Кемерово, паспорт гражданина Российской Федерации 32 04 202412, выдан Отделом Внутренних дел Рудничного района города Кемерово 25.06.2003 года, адрес места жительства: Кемеровская обл., город Кемерово, улица Нагорная, дом 3А, кв. 78, **действующего на основании доверенности, удостоверенной Соповой Екатериной Евгеньевной**, временно исполняющим обязанности нотариуса Соповой Виолетты Юрьевны Кемеровского нотариального округа Кемеровской области 31 января 2019 года, зарегистрированной в реестре за № 42/76-н/42-2019-2-76, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавцы обязуются передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять в собственность и оплатить 6178/10000 (шесть тысяч сто семьдесят восемь десятитысячных) доли в праве общей долевой собственности (далее по тексту – «Доля в праве на Земельный участок») на следующее недвижимое имущество (далее по тексту – «Земельный участок»):

— Земельный участок, кадастровый номер 54:35:061555:2079, адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, площадь 38 463 +/- 69 кв.м., категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – Многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено – пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома. На данном земельном участке имеется возможность многоэтажной жилой застройки. Целью приобретения Земельного участка для Покупателя является строительство многоквартирных многоэтажных домов.

1.2. Земельный участок принадлежит Продавцу 1 на праве общей долевой собственности в размере 3821/10000 доли на основании:

– Соглашения о разделе земельного участка от 05.07.2017 г.;



- Договора дарения от 28.12.2018 г., удостоверенного Фриском Алексеем Николаевичем, временно исполняющим обязанности Вайной Людмилы Сергеевны, нотариуса нотариального округа г. Новосибирска, зарегистрированного в реестре за № 54/17-н/54-2018-7-1530;

- Договора купли-продажи недвижимости от 15.07.2013 г.;
- Соглашения об объединении земельных участков от 18.10.2018 года.
- Договора купли-продажи недвижимости от 10.07.2013 г.

**Право общей долевой собственности Продавца 1 зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, о чем «14» января 2019 г. сделана запись регистрации 54:35:061555:2079-54/001/2019-5, что подтверждается на момент заключения настоящего договора полученной нотариусом Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.**

**Земельный участок принадлежит Продавцу 2 на праве общей долевой собственности в размере 1107/10000 доли на основании:**

- Соглашения о разделе земельного участка от 05.07.2017 г.;
- Договора купли-продажи недвижимости от 10.07.2013 г.;
- Договора купли-продажи недвижимого имущества от 24.11.2015 г.;
- Соглашения об объединении земельных участков от 18.10.2018 года.

**Право общей долевой собственности Продавца 2 зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, о чем «26» октября 2018 г. сделана запись регистрации 54:35:061555:2079-54/001/2018-1, что подтверждается на момент заключения настоящего договора полученной нотариусом Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.**

**Земельный участок принадлежит Продавцу 3 на праве общей долевой собственности в размере 1250/10000 доли на основании:**

- Соглашения об объединении земельных участков от 18.10.2018 г.;
- Договора купли-продажи недвижимого имущества от 24.11.2015 г.;
- Соглашения о разделе земельного участка от 05.07.2017 г.

**Право общей долевой собственности Продавца 3 зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, о чем «26» октября 2018 г. сделана запись регистрации 54:35:061555:2079-54/001/2018-2, что подтверждается на момент заключения настоящего договора полученной нотариусом Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.**

## 2. ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН

2.1. Продавцы гарантируют, что до заключения настоящего договора Доля в праве на Земельный участок никому другому не продана, не подарена, не заложена, не является предметом предварительных договоров с третьими лицами, в споре под арестом или запрещением не состоит, какими-либо обязательствами не обременен.

2.2. На момент подписания настоящего договора стороны подтверждают, что находятся в твердом уме, ясной памяти, в дееспособности не ограничены, полностью понимают значение своих действий и руководят своими действиями, не находятся в состоянии заблуждения относительно природы или предмета настоящего договора, не находятся под влиянием обмана, насилия, угрозы или стечения тяжелых обстоятельств, не находятся в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения.

2.3. Стороны настоящего договора подтверждают, что ни одна из сторон не является банкротом, не находится на стадии банкротства, не является лицом, обязанным в силу закона совершить действия по признанию себя банкротом. Сделка не носит признаки подозрительной сделки согласно ст. 61.2 Закона «О банкротстве».

2.4. Стороны не заблуждаются в отношении цены за Долю в праве на Земельный участок, им разъяснено и понятно, что в случае занижения сторонами цены за Долю в праве на Земельный участок нотариус не несет ответственность за наступившие отрицательные последствия.

2.5. Продавец 1, заверяет, что согласие супруги на заключение настоящего договора не требуется, т.к. между супругами (Вебер Олег Иосифович и Кириллова Алёна Валерьевна) 30.12.2008 года заключен брачный договор, зарегистрированный в реестре за № 9361, удостоверенный Зиганшиной Зельфирой Ахметовной, нотариусом нотариального округа города Новосибирска, по условиям которого на всё имущество закрепляется режим раздельной собственности за каждым из супругов, на чье имя оно было приобретено или будет приобретено и на чье имя оно зарегистрировано. Продавец 1 заверяет, что указанный брачный договор не изменен и не расторгнут.

2.6. Продавец 2, заверяет, что на момент приобретения принадлежащих ему долей в праве собственности на Земельный участок и до настоящего момента в браке не состоит.

2.7. Продавец 3 заверяет, что согласие супруги на заключение настоящего договора не требуется, т.к. между супругами (Сотников Владимир Викторович и Сотникова Наталья Робертовна) 14.06.2017 года заключен брачный договор, зарегистрированный в реестре за № 1-4801, удостоверенный Моржаковой Натальей Петровной, нотариусом нотариального округа города Новосибирска, по условиям которого в отношении имущества приобретенного супругами после удостоверения брачного договора устанавливается режим раздельной собственности т.е. то



имущество, которое будет приобретено кем то из супругов и/или оформлено на имя кого-то из них, будет считаться собственностью соответствующего супруга. Продавец 3 заверяет, что указанный брачный договор не изменен и не расторгнут

2.8. Покупатель заверяет, что заключение настоящего договора не является для Общества с ограниченной ответственностью «СДС-Финанс» крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, что подтверждается справкой выданной Покупателем 08.02.2019 года.

2.9. Покупатель заверяет, что заключение настоящего договора является сделкой, связанной с приобретением Обществом имущества, стоимость которого составляет от 10 % до 25 % балансовой стоимости активов Общества (п. 15.1.3. Устава). В связи с чем заключение настоящего договора было одобрено Светом директоров Общества, что подтверждается Протоколом заседания Совета директоров от 11.01.2019 года.

### 3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена отчуждаемой по настоящему договору Доли в праве на Земельный участок, составляет 166 337 089 (сто шестьдесят шесть миллионов триста тридцать семь тысяч восемьдесят девять) рублей 80 копеек, НДС не предусмотрен.

3.1.2. Цена доли в праве общей долевой собственности, принадлежащей Продавцу 1, составляет 102 876 986 (Сто два миллиона восемьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 10 копеек;

3.1.3. Цена доли в праве общей долевой собственности, принадлежащей Продавцу 2, составляет 29 804 978 (Двадцать девять миллионов восемьсот четыре тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 70 копеек,

3.1.4. Цена доли в праве общей долевой собственности, принадлежащей Продавцу 3, составляет 33 655 125 (Тридцать три миллиона шестьсот пятьдесят пять тысяч сто двадцать пять) рублей 00 копеек.

3.2. Оплата цены отчуждаемой Доли в праве на Земельный участок в размере 166 337 089 (сто шестьдесят шесть миллионов триста тридцать семь тысяч восемьдесят девять) рублей 80 копеек, НДС не предусмотрен, производится Покупателем в следующем порядке:

Оплата цены настоящего договора будет производиться Покупателем Продавцу 1 в следующем порядке:

3.2.1. Денежные средства в размере 20 597 885 (Двадцать миллионов пятьсот девяносто семь тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 00 коп. уплачиваются Покупателем Продавцу 1, любым не запрещенным законом способом, в день подписания настоящего договора.

3.2.2. Денежные средства в размере 71 991 402 (Семьдесят один миллион девятьсот девяносто одна тысяча четыреста два) рубля 49 копеек, уплачиваются Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца 1, указанный в настоящем договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок к Покупателю на основании настоящего договора.

3.2.3. Денежные средства в размере 10 287 698 (Десять миллионов двести восемьдесят семь тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей 61 копейка, уплачиваются Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца 1, указанный в настоящем договоре, в срок не позднее «07» июня 2019 года.

3.2.4. В связи с предоставляемой рассрочкой оплаты Доли в праве на земельный участок согласно п. 3.2.3. настоящего договора проценты не начисляются.

3.3. Оплата цены настоящего договора будет производиться Покупателем Продавцу 2 в следующем порядке:

3.3.1. Денежные средства в размере 2 983 365 (Два миллиона девятьсот восемьдесят три тысячи триста шестьдесят пять) рублей 00 коп., уплачиваются Покупателем Продавцу 2 любым не запрещенным законом способом, в день подписания настоящего договора.

3.3.2. Денежные средства в размере 23 841 115 (Двадцать три миллиона восемьсот сорок одна тысяча сто пятнадцать) рублей 83 копеек, уплачиваются Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца 2, указанный в настоящем договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок к Покупателю на основании настоящего договора.

3.3.3. Денежные средства в размере 2 980 497 (Два миллиона девятьсот восемьдесят тысяч четыреста девяносто семь) рублей 87 копеек, уплачиваются Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца 2, указанный в настоящем договоре, в срок не позднее «07» июня 2019 года.

3.3.4. В связи с предоставляемой рассрочкой оплаты Доли в праве на земельный участок согласно п. 3.3.3. настоящего договора проценты не начисляются.

3.4. Оплата цены настоящего договора будет производиться Покупателем Продавцу 3 в следующем порядке:

3.4.1. Денежные средства в размере 3 368 750 (Три миллиона триста шестьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. уплачиваются Покупателем Продавцу 3 любым не запрещенным законом способом, в день подписания настоящего договора.



3.4.2. Денежные средства в размере 26 920 862 (Двадцать шесть миллионов девятьсот двадцать тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 50 копеек уплачиваются Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца 3, указанный в настоящем договоре, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок к Покупателю на основании настоящего договора.

3.4.3. Денежные средства в размере 3 365 512 (Три миллиона триста шестьдесят пять тысяч пятьсот двенадцать) рублей 50 копеек уплачиваются Покупателем путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца 3, указанный в настоящем договоре, в срок не позднее «07» июня 2019 года.

3.4.4. В связи с предоставляемой рассрочкой оплаты Доли в праве на земельный участок согласно п. 3.4.3. настоящего договора проценты не начисляются.

3.5. Покупатель имеет право оплатить указанные денежные средства ранее установленного срока.

3.6. Стороны, в соответствии с положениями п. 5 ст. 488 ГК РФ, пришли к соглашению о том, что Доля в праве на Земельный участок до момента полной оплаты будет находиться в залоге у Продавцов.

При этом Продавцы подписывая настоящий договор выражают свое согласие Покупателю в период действия залога совершать все фактические и юридические действия, необходимые согласно действующего законодательства, для получения разрешения на строительство многоквартирных домов, которые планирует строить на земельном участке Покупатель.

#### 4. ПЕРЕДАЧА НЕДВИЖИМОСТИ

4.1. Доля в праве на Земельный участок передана Продавцами и принята Покупателем при подписании настоящего договора, который по взаимному соглашению сторон одновременно имеет силу акта приема – передачи.

#### 5. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его нотариального удостоверения.

5.2. Право общей долевой собственности на Долю в праве на Земельный участок возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю в органе регистрации прав.

#### 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 6.1. Продавцы обязаны:

6.1.1. Предоставить Покупателю все необходимые документы для государственной регистрации перехода права собственности и нести полную ответственность за их достоверность.

6.1.2. Осуществить все необходимые действия для проведения государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок к Покупателю.

6.1.3. Не совершать никаких действий, препятствующих государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок к Покупателю, а также не совершать сделок, связанных или направленных на отчуждение на Доли в праве на Земельный участок третьим лицам, а также иных действий, которые могли бы нарушить права Покупателя как будущего сособственника Земельного участка, в том числе, не допускать ухудшения Земельного участка.

6.1.4. В случае невозможности проведения государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок по настоящему договору по причинам, не связанным с Покупателем, Продавцы обязуются вернуть денежные средства, полученные от Покупателя в качестве оплаты цены настоящего договора в 3 (Трех)- дневный срок со дня получения соответствующего требования.

6.1.5. Продавцы обязаны обеспечить, чтобы в течение 3 (трех) рабочих дней с момента полной оплаты цены отчуждаемой по настоящему договору Доли в праве на Земельный участок, их уполномоченный представитель, действующий на основании нотариально удостоверенных доверенностей, надлежащим образом обратились в орган регистрации прав, за снятием залога (ипотеки) с Земельного участка и представили полный комплект документов, необходимый для этого в соответствии с законодательством Российской Федерации.

##### 6.2. Покупатель обязан:

6.2.1. Осуществить все необходимые действия для проведения государственной регистрации перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок, в том числе предоставить все необходимые для государственной регистрации прав документы и нести полную ответственность за их достоверность.

6.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Долю в праве на Земельный участок к Покупателю.

#### 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. За нарушение Покупателем сроков оплаты, предусмотренных разделом 3 настоящего договора более чем на 10 (десять) рабочих дней, Продавец 1, Продавец 2, Продавец 3 вправе отказаться от настоящего договора в одностороннем внесудебном порядке путем направления Покупателю письменного уведомления, и потребовать уплаты пени в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа, за каждый день просрочки. Договор в указанном случае считается прекращенным с момента получения Покупателем уведомления об одностороннем отказе Продавцов от договора.

7.2. Стороны установили, что Продавцы могут заключать договоры уступки права (требования) только при условии письменного согласия Покупателя. В случае нарушения настоящего пункта Продавцы обязаны оплатить Покупателю неустойку в размере уступаемого права (требования). Стороны, подтверждают, что им известно



содержание ст. 333 ГК РФ, что если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд вправе уменьшить неустойку.

7.3. За нарушение условий настоящего договора за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.4. Оплата неустоек, возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения принятых по настоящему договору обязательств.

7.5. Все споры и разногласия по поводу настоящего договора разрешаются сторонами путем переговоров. В случае их неурегулирования они рассматриваются в судебном порядке в арбитражном суде Новосибирской области.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами, нотариально удостоверены.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Стороны подтверждают, что адрес, указанный в настоящем договоре, является единственным адресом получения Сторонами почтовой корреспонденции, ответственность за надлежащий адрес получателя лежит на каждой Стороне.

8.4. Все документы, а также уведомления, требования и иные юридически значимые сообщения в рамках настоящего договора осуществляются посредством почтовой, курьерской службы или нарочно. Сторона считается уведомленной в зависимости от средства связи в следующих случаях: с даты уведомления о вручении либо по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления Стороной сообщения при направлении почтовой/курьерской службой по адресу указанному в настоящем договоре.

8.5. Недействительность какого-либо условия настоящего Договора не влечет за собой недействительности прочих его условий.

8.6. Настоящий договор составлен в 5 (пяти) экземплярах: один экземпляр остается в делах нотариуса нотариального округа города Новосибирска Вайной Людмилы Сергеевны, 3 экземпляра — для Продавцов, один экземпляр — для Покупателя.

*Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.*

*Мы, как участники сделки, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки.*

*Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям.*

*Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст сделки верно.*

## 9. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### Продавцы:

Продавец 1: Вебер О.И. / Вебер О.И. ИП ВЕБЕР ОЛЕГ ИОСИФОВИЧ (ИНН 540708762950, ОГРНИП 317547600168685), Номер счета в банке: 40802810323000001754, Наименование Банка получателя: ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» Г. НОВОСИБИРСК, Корреспондентский счет: 30101810600000000774, БИК: 045004774

Продавец 2: Ложкин С.Ю. / Ложкин С.Ю. ИП ЛОЖКИН СТАНИСЛАВ ЮРЬЕВИЧ (ИНН 540707269661, ОГРНИП 317547600022966), Номер счета в банке: 40802810723000001435, Наименование Банка получателя: ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", Корреспондентский счет: 30101810600000000774, БИК: 045004774

Продавец 3: Сотникова В.В. / Сотникова В.В. ИП СОТНИКОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ, Номер счета в банке: 40802810323150000281, Наименование Банка получателя: ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", Корреспондентский счет: 30101810600000000774, БИК: 045004774.

### Покупатель:

ООО «СДС-Финанс», ИНН 4205096445, КПП 420501001. ОГРН 1054205257204

Юридический и почтовый адрес: 650992, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Весенняя, дом 5, помещение 45

Расчетный счет 40702810126000010423 в Кемеровском отделении № 8615 ПАО Сбербанк

Корреспондентский счёт 30101810200000000612

БИК 043207612; e-mail: k.azanova@hcsds.ru Тел. (3842) 39-09-14

Л.Д. Попп / Л.Д. Попп, действующая по доверенности (зарегистрированной в реестре за № 42/76-И/42-2019-2-76 от 31.01.2019 г.) за ООО «СДС-Финанс»

М.П.





Российская Федерация

Новосибирская область, город Новосибирск

Восьмого февраля две тысячи девятнадцатого года

54 А А 3228140

Настоящий договор удостоверен мной, Ваиной Людмилой Сергеевной, нотариусом нотариального округа города Новосибирска.

Содержание договора соответствует волеизъявлению его участников.

Договор подписан в моем присутствии.

Личности подписавших договор установлены, их дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Принадлежность имущества проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 54/17-н/54-2019-1-1183

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 20000 руб. 00 коп.


Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 7024 руб. 00 коп.

Л.С.Ваина







Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью  
на 6 листах  
Нотариус: 



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

Произведена государственная регистрация

Право собственности

Дата регистрации

14.02.2019

Номер регистрации

54:35:061555:2079-54/001/2019-11

Государственный регистратор прав

(подпись М.П.)

Покидова Ю.С.  
(Ф.И.О.)



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

Произведена государственная регистрация

Ипотека в силу закона

Дата регистрации

14.02.2019

Номер регистрации

54:35:061555:2079-54/001/2019-13

Государственный регистратор прав

(подпись М.П.)

Покидова Ю.С.  
(Ф.И.О.)

